



## SG Ilmenau 2030 – Dorfspaziergang Gemeinde Melbeck

### Treffpunkt: Feuerwehrgerätehaus

#### Notizen zum Dorfspaziergang: Melbeck

##### 1) Claudia's Eiscafé

Aufhänger: **Neugestaltung des Ortes: Melbecker Bach am Café (z.B. mit Unterführung zu dem Rasenparkplatz auf der anderen Seite B4, Wasserspiele am Bach für Kinder, Sitzbänke, Lärmschutzwand B4) (44 Punkte 2. Platz)** M.4 Maßnahmen zur Aufwertung und Schaffung (öffentlicher) Freizeitangebote

Hinweis: Das Projekt: Realisierung einer Querung der Bundesstraße für Fußgänger und Radfahrer ist im *Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept SG Amelinghausen und SG Ilmenau* genannt und grundsätzlich über das städtebauliche Förderprogramm förderfähig

#### **Notizen:**

- Fläche gehört der Gemeinde
- Bänke erwünscht, Weitere Idee: Ein Steg, ähnlich wie der Anleger am Campingplatz = parallel zum Wasser mit einer Stufe als Sitzgelegenheit
- Seniorengerechter Ausbau aufgrund der Nähe zum zukünftigen Seniorenheim sinnvoll
- Ist FFH Gebiet → Gestaltung muss ökologisch verträglich sein und eine Aufwertung darstellen
- Parkplatz auf der gegenüberliegenden Straßenseite ist in privater Hand ggf. Baufläche für Wohnhaus (Unterführungsidee nicht umsetzbar)

##### 2) Edeka

Aufhänger: **Verkehrsunsichere Situation für Fußgänger und Radfahrer:innen vor Edeka und Bäcker** M.2 Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung und Verkehrssicherheit

Fragestellungen: Wie kann der Platz für Radfahrer:innen und Fußgänger:innen sicherer gestaltet werden? Welche Möglichkeiten gibt es? Wegeführung?

#### **Notizen:**

- Der Gemeinderat plant die Neugestaltung der Ein- und Auffahrt auf die B4 – Situation und Zuwegung für Fußgänger muss berücksichtigt werden
- Parkplatzgestaltung obliegt dem Edeka-Markt → Eigentümer des Edeka-Marktes muss Veränderungswünsche mittragen und umsetzen → daher große bauliche Veränderungen unrealistisch → eher mit weniger aufwändigen Mitteln arbeiten wie:
  - Beschilderung mit Hinweis auf Fußgänger
  - Optische oder künstliche Verengung der Fahrbahn für Autoverkehr auf dem Parkplatz (Blumenkübel, sichtbare Linienführung)



### 3) SV Ilmenau

Aufhänger: **Aufwertung und Neugestaltung Spielplatz am Sportplatz (42 Punkte 3. Platz) M.2** Maßnahmen zur Stärkung und Aufwertung der Angebote für Kinder und Jugendliche; **Mehr Aufenthaltsplätze in Wohngebieten schaffen (9 Punkte 4. Platz) M.1** Maßnahmen zur Schaffung von Dorftreffmöglichkeiten

Hinweis: Das Projekt: Aufwertung des Sportplatzes (Ausstattung) und Erweiterungsfläche der Sportanlage sowie Eingrünung des östlichen Ortsrandes sind im *Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept SG Amelinghausen und SG Ilmenau* genannt und grundsätzlich über das städtebauliche Förderprogramm förderfähig

#### Notizen:

- Seitens der Gemeinde stehen finanzielle Mittel für die Aufwertung der Gemeindespielplätze zu Verfügung
- Anliegende Ludwig-Jahn-Straße wird demnächst saniert → Im selben Zug könnte der Spielplatz renoviert und die mobilisierten Baumaschinen genutzt werden
- Als Ideen zur Aufwertung werden Wasserelemente (Wasser muss Trinkwasserqualität haben) und eine Überdachung genannt
- Grundsätzlich: Jugendrat und Wünsche der Kinder und Jugendlichen bei der Gestaltung berücksichtigen

### 4) Mögliche Stelle für die Ilmenau – Brücke Melbeck-Deutsch Evern

a) Aufhänger: **Brücke Melbeck-Ilmenau (51 Punkte 1. Platz), Ausbau des Wegenetzes in die Nachbargemeinden (4. Platz, 11 Punkte) M.15** Maßnahmen zur Aufwertung und Ausweitung des bestehenden Wegesystems

**b) Zugänglichkeit der Ilmenau als wichtigen Ort der Naherholung sichern und ausbauen (Einrichtung einer öffentlichen Badestelle, Bootsanleger) (66 Punkte 1. Platz) Stichwort:** Wegeleitsystem und Trimm-Dich-Pfad M.17 Maßnahmen zur Erlebbarkeit und Erfahrung des Naturraums

#### Notizen zu a):

- Eigentümer der gegenüberliegenden Flächen sowie Untere Naturschutzbehörde (UNB) müssen überzeugt werden
- Neuer Rundweg muss im Bereich der Gemarkung Deutsch Evern geplant werden → Projekt mit Deutsch Evern zusammen angehen
- Zur weiteren Konzeptbildung empfiehlt es sich, eine Arbeitsgruppe zu bilden und damit auf die (UNB) und die Eigentümer zuzugehen

#### Notizen zu b):

- Zwecks Badestelle muss rechtlich geklärt werden, wo die Ilmenau betreten werden darf



- Ein Badeplatz muss unterhalten werden (Thema Müll, Thema Aufsicht) – dazu braucht es Freiwillige

## 5) Lustgarten Spielplatz

### Aufwertung, Neugestaltung und Sanierung gemeindlicher Spielplätze zu Mehrgenerationstreffpunkten (45 Punkte Platz 1)

Einrichtung eines Grillplatz - Sonnenschutz für Spielplatz – Thema Zaun

#### Notizen:

- Wird gut angenommen
- Sonnenschutz (Sonnensegel oder Überdachung) und Abstellmöglichkeit für Fahrradständer (Idee: Baumstamm als Fahrradständer) sollen kommen
- Bewegliche Bänke wären vorteilhaft
- Ausbau eines kleinen Bolzplatzes für älteren Kinder gewünscht
- Der Zaun kann möglicherweise abgebaut werden
- Bewuchs muss zurückgeschnitten werden
- Als Grillplatz eher ungeeignet – Brandgefahr – eher „am großen Moor“ anlegen
- Infotafel für die angrenzende Obstwiese wird bald aufgestellt

## 6) Lustgarten Wohngebiet

Erschließung der Wohngebiete Lustgarten mit dem ÖPNV (4. Platz) - ÖPNV-Anbindung fehlt

#### Notizen:

- Gemeinde prüft die Möglichkeit der Einrichtung einer Bushaltestelle in der Straße „Zum Moorkanal“ – weiterer Verlauf Birkenweg
- Alternativer Vorschlag um diese Durchfahrt und zusätzliche Verkehrsbelastung zu vermeiden: Wendeplatz für Busse

## 7) Diemelkoppel / Bürgerpark

Aufhänger: Zentraler Dorfplatz (z.B. Grünfläche Diemelkoppel mit Angeboten für alle Generationen (Ausstattung z.B. mit Bänken, Boulebahn, Sanitäranlagen) (70 Punkte 1. Platz) M.1 Maßnahmen zur Schaffung von Dorftreffmöglichkeiten

Hinweis: Das Projekt ist im *Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept SG Amelinghausen und SG Ilmenau* genannt und grundsätzlich über das städtebauliche Förderprogramm förderfähig

Was wäre hier vorstellbar? Was wären erste Schritte die gemacht werden könnten?

#### Notizen:

- Boden ist auf dieser Fläche sehr feucht, bei Entwicklung der Fläche würden Bodenarbeiten, wie z.B. Drainage legen. notwendig



- Einrichtung eines Bürgerpark - Grillstelle, Sitzgelegenheiten, Sanitäreanlagen, Trinkbrunnen, Beleuchtung – ist gewünscht
- Weg als Schulweg für Fahrradfahrer kennzeichnen
- Arbeitskreis für Konzeptentwicklung empfehlenswert

## 8) Ebstorfer Str. / Grundschule

Aufhänger: **Regelung und Aufwertung des Hol-Bringverkehrs (37 Punkte 2. Platz) M.10:**  
Maßnahmen zur Aufwertung und Ausweitung der bestehenden Wegenetzinfrastrukturen

Wo sind geeignete Standorte für Hol-Bring Zonen?

### Notizen:

- Ein neuen Schulweg hinter der Schule anlegen → Hol-Bring-Verkehr verteilen
- Thema für die Elternräte – wie kann die Situation systematisch besser organisiert werden?
- Ausweisung von Hol-Bring-Zonen in einiger Entfernung zur Schule
  - o Dazu muss der Weg besser gesichert werden (z.B. Gehweg in der Kurve durch Gitter oder Kette abgrenzen)
- Schutzstreifen (Fahrbahnmarkierung) für Fahrradfahrer auf der Straße als Idee

## 9) Familienzentrums Caritas (Frau Kirchner Sozialarbeiterin kann hierzu auch einiges ergänzend sagen.)

Aufhänger: **Jugendzentrum für Kinder und Jugendliche mit offenen Angeboten (z.B. Kicker, Billardtisch, Aufenthaltsmöglichkeiten) und zeitl. flexiblem Zugang (54 Punkte 1. Platz) M2**  
Maßnahmen zur Stärkung und Aufwertung der Angebote für Kinder und Jugendliche

Fragestellungen: Wie kann ein Jugendraum mit zeitlich flexiblem Zugang angeboten werden? Wie kann das vorhandene Raumangebot genutzt werden? Was ist dafür notwendig?

### Notizen:

- Nachschulische Betreuung wird demnächst obsolet, wegen Ganztagsbetreuung seitens der Schule → Räumlichkeiten stehen zur Verfügung
- Momentan 2 Jugendgruppen dort aktiv: Jugendrat, Jugendspielmannszug
- Seit 2016 keine offene Jugendarbeit in der Gemeinde Melbeck, aufgrund geringen Bedarfslage → Neuprüfung der Bedarfslage als Vorschlag
- Es bräuchte eine ehrenamtliche Kraft oder Fachperson, die die Aufsichtsfunktion übernimmt bzw. Angebote durchführt

## 10) Ehemaliges Gemeindebüro

Aufhänger: **Dorfgemeinschaftshaus (z.B. im alten Gemeindehaus) als sozialer Treffpunkt und kulturelle Begegnungsstelle (49 Punkte 2. Platz)**



Hinweis: Das Projekt: Umnutzung und Sanierung des Gemeindebüros für die Sicherung der Daseinsvorsorge, Mehrgenerationenwohnen, betreutes Wohnen ist im *Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept SG Amelinghausen und SG Ilmenau* genannt und grundsätzlich über das städtebauliche Förderprogramm förderfähig

**Notizen:**

- Eine Sicherung und Renovierung des Gebäudes würden 3,2 Millionen Euro kosten
- Angrenzender Bauhof wird in absehbarer Zeit verlegt werden → noch mehr Leerstand auf dem Grundstück → Gesamtkonzept muss erarbeitet werden
- Alternative Nutzung: Fläche für bezahlbaren Wohnraum nutzen (durch bspw. LüWoBau)

Gruppe geht zurück zum Feuerwehrhaus

**Abschluss am Feuerwehrhaus**

Farblegende:



Soziales Miteinander  
Siedlungsentwicklung und Wohnen  
Verkehr & Mobilität



Infrastruktur, Wirtschaft und Tourismus  
Naturraum und Naherholung